

Le GROUPE SABLUX est une entreprise sénégalaise évoluant sur toute la chaîne de valeur de la promotion immobilière et présent en GUINÉE, COTE D'IVOIRE et au BURKINA FASO.

Dans le cadre des recrutements prévus pour SABLUX BENIN, TALENTS PLUS CONSEILS Bénin recrute :

QUATRE (04) GESTIONNAIRES DE PORTEFEUILLE CLIENTS
(REF : TPC-0126R07GPC)

Missions et Responsabilités :

Le/la titulaire du poste sera chargé.e de :

- Prendre part à la définition de la stratégie commerciale de l'activité Promotion Immobilière ;
- Définir ses prévisions de vente en tenant compte des objectifs de la Direction commerciale ;
- Planifier les visites avec les prospects et les clients en tenant informée sa hiérarchie et l'équipe technique ;
- Prendre connaissance des différents biens à commercialiser (Notice descriptive, Prix, adresse, commodités, programmes similaires, distance avec les points essentiels : centre-ville, péage, institutions, grandes surfaces...) ;
- Mettre en œuvre la stratégie commerciale définie pour la promotion immobilière et éventuellement d'autres produits selon les orientations du management ;
- Constituer sa base de données dans le Système d'Information en fonction des produits disponibles et des projets futurs ;
- Négocier et conclure les contrats de réservation ;
- Suivre les demandes de modification des clients en collaboration avec les directions concernées ;
- Appuyer le service Marketing dans l'établissement des offres commerciales ;
- Appuyer l'équipe Conception et les Achats dans le choix des matériaux des différents programmes ;
- Appuyer le service Pilotage des Encaissements dans le recouvrement des encours ;
- Appuyer le service Gestion de la Relation Client dans le pilotage des réserves issues des livraisons des appartements de ses clients ;
- Appuyer l'équipe Pilotage de la Satisfaction Client dans le traitement des réclamations inhérentes au service commercial ;
- Faire le reporting des activités.

Profil :

- Être titulaire d'un BAC +3 en Marketing, Commerce, gestion ou diplôme équivalent ;
- Avoir au moins 4 ans d'expérience professionnelle à un poste similaire ;
- Avoir une expérience dans le secteur immobilier serait un atout ;
- Avoir une bonne connaissance de la Vente en État Future d'Achèvement ;
- Avoir une bonne maîtrise des techniques de négociation et une bonne connaissance du droit commercial ;

- Avoir une bonne maîtrise des techniques de Gestion de la Relation Client ;
- Avoir de bonnes capacités rédactionnelles et une bonne connaissance des risques SST liés aux activités ;
- Avoir le sens de l'organisation, de la discréetion et la confidentialité ;
- Avoir une bonne capacité de négociation ;
- Être autonome, dynamique, rigoureux, disponible, flexible, efficace, honnête et avoir une bonne capacité d'écoute, de jugement et de synthèse ;
- Avoir une bonne maîtrise des logiciels CRM ou Système d'Information similaires.

Ce profil est-il le vôtre ?

Envoyez **OBLIGATOIREMENT** votre dossier par mail, en précisant en objet l'intitulé du poste : **QUATRE (04) GESTIONNAIRES DE PORTEFEUILLE CLIENTS (REF : TPC-0126R07GPC)** à l'adresse : recrutement@talentsplusafrigue.com

Un accusé de réception vous sera envoyé dès réception du dossier de candidature, cependant si vous ne recevez pas ledit accusé de réception, merci de bien vouloir renvoyer le mail.

PIECES A FOURNIR :

- *Une lettre de motivation adressée au Directeur Général de TALENTS PLUS CONSEILS précisant le poste et sa référence (y inscrire votre disponibilité et votre prétention salariale) ;*
- *Un Curriculum Vitae détaillé ;*
- *Les copies des diplômes et des attestations justifiant l'expérience ;*
- *Une copie de la pièce d'identité en cours de validité ;*

(Tout dossier de candidature ne respectant pas cette exigence sera purement et simplement rejeté).

NB. :

- *En soumettant votre candidature, vous nous donnez également votre consentement pour la collecte, le stockage, le traitement de vos données personnelles.*
- *Vous pouvez à toute étape du processus, exercer votre droit d'opposition.*

Date limite de dépôt : 1^{er} Février 2026

Pour plus d'infos : 00 229 01 95 10 91 51/ www.talentsplusafrigue.com